

Servizio Sanitario Nazionale - Regione Veneto
AZIENDA ULSS N. 8 BERICA
Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



DELIBERAZIONE

n. 1605

del 16-9-2021

O G G E T T O

Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento normativo impianti gas medicali Presidi ospedalieri di Vicenza e Noventa Vic.na e Centro Polifunzionale di Sandrigo, in Accordo Quadro: delibera a contrarre.

Proponente: UOS Patrimonio, Impianti e Manutenzioni
Anno Proposta: 2021
Numero Proposta: 1693

Il Responsabile della U.O.S. Patrimonio, Impianti e Manutenzioni riferisce:

“Premesso che, con l’entrata in vigore del DM 19 marzo 2015 “Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l’esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18/09/2002”, questa Azienda ha presentato entro la scadenza del 24 aprile 2016 le SCIA previste per i Presidi Ospedalieri e per le strutture con superficie superiore a 1000 m2 e superficie tra 500 e 1000 m2 ;

considerato che con la presentazione delle SCIA di cui al punto precedente, questa azienda intraprende un percorso di adeguamento della durata novennale, che prevede secondo la normativa richiamata, la presentazione di nuove SCIA a scadenze triennali e, pertanto, alle scadenze del 24 aprile 2019, 24 aprile 2022 e la finale il 24 aprile 2025, in coincidenza della quale sarà acquisito il certificato di prevenzione incendi (CPI) per le strutture adibite ad attività sanitarie della ULSS 8 Berica;

valutato che la presentazione delle SCIA intermedie richiede l’asseverazione della conformità ai requisiti previsti dal decreto ministeriale, in coincidenza di ogni scadenza e che tali requisiti prevedono, tra i più rilevanti, l’adeguamento degli impianti di distribuzione dei gas medicinali installati presso i Presidi Ospedalieri dell’ULSS 8 Berica;

considerato che, a tal fine, la U.O.S. Patrimonio Impianti e Manutenzioni ha elaborato una stima degli interventi – riferiti ai lavori di manutenzione straordinaria per l’adeguamento normativo degli impianti di gas medicali rispettivamente dei presidi ospedalieri di Vicenza e Noventa Vic.na e del Centro Polifunzionale di Sandrigo – per un totale pari ad € 1.778.025,27, di cui € 1.744.156,97 per lavori e € 33.868,30 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

atteso che l’esecuzione degli interventi è prevista all’interno delle aree con destinazioni d’uso sanitario contestualmente all’erogazione delle relative prestazioni, per cui è necessario di volta in volta definire tempi e modalità di intervento in accordo con le UU.OO., i servizi sanitari e la Direzione Medica, al fine di limitare i rischi interferenti;

evidenziato pertanto che sussiste l’esigenza di gestire gli interventi con la massima flessibilità ed economia gestionale nella direzione dei lavori e che gli interventi possono essere accorpati in un’unica procedura, essendo costituiti da una serie di prestazioni ripetitive e aventi carattere omogeneo, è stato individuato quale strumento negoziale l’accordo quadro art. 54 del D. Lgs 50/2016, che permette la flessibilità richiesta, con la facoltà di acquisire le prestazioni oggetto dell’accordo quadro secondo necessità e fino alla concorrenza massima dell’importo contrattuale, stipulando un contratto derivato per dare avvio alla prestazione richiesta;

valutato pertanto di procedere all’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento normativo degli impianti gas medicali sopra citati, per un importo pari ad € 1.778.025,27,

di cui € 1.744.156,97 per lavori ed € 33.868,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il tramite un Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs 50/2016;

dato atto che - in base all'art. 51 della L.108 del 29/07/2021 - per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alla soglia comunitaria le Stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

posto quindi che l'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni intende procedere con una procedura negoziata che verrà gestita in modalità telematica attraverso la piattaforma di e- procurement di Regione Lombardia denominata SINTEL, in virtù della delibera n. 698 del 7 giugno 2017 di questa Azienda, con cui è stato approvato lo schema di convenzione tra Regione Lombardia – Regione Veneto e Azienda regionale Centrale Acquisti (ARCA Spa), consultando almeno dieci ditte presenti in Sintel e abilitate per la categoria prevalente OS3 (con classifica almeno III bis);

richiamato l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

visti i seguenti documenti di gara, agli atti dell'UOS Patrimonio, Impianti e Manutenzioni:

- Capitolato Speciale d'Appalto
- Computo Metrico Estimativo
- Relazione descrittiva dei lavori
- Disciplinare di gara
- PSC – Piano di Sicurezza e Coordinamento;

valutato che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs.vo 50/2016, è necessario di nominare il Responsabile Unico del Procedimento.”

Il medesimo Responsabile ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa “Servizi Tecnici e Patrimoniali”.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di indire una procedura negoziata da avviarsi sulla piattaforma SINTEL, ai sensi dell'art. 51 della L.108 del 29/07/2021, con aggiudicazione al massimo ribasso, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento normativo degli impianti di gas medicali installati rispettivamente presso i presidi ospedalieri di Vicenza e Noventa Vic.na e il Centro Polifunzionale di Sandrigo, in Accordo Quadro, previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
2. di porre a base d'asta l'importo di 1.778.025,27, inclusi oneri della sicurezza;
3. di approvare i documenti di gara predisposti allo scopo, in particolare:
 - Capitolato Speciale d'Appalto
 - Computo Metrico Estimativo
 - Relazione descrittiva dei lavori
 - Disciplinare di gara
 - PSC – Piano di Sicurezza e Coordinamento;
4. di dare atto che l'intervento risulta previsto nella programmazione aziendale – progetto “Antincendio” intervento T053 - e sarà imputato al conto 0209000040;
5. di dare atto inoltre che il costo dei lavori sarà finanziato con i fondi accantonati presso Azienda Zero di cui alla DGRV n. 468 del 10/04/2018;
6. di nominare Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei lavori nell'ambito dell'accordo quadro l'ing. Antonio Nardella;
7. di prescrivere che il presente atto sia pubblicato all'Albo aziendale on-line.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(App.to dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario
(App.to dr. Salvatore Barra)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(App.to dr. Giampaolo Stopazzolo)

IL DIRETTORE GENERALE
(F.to digitalmente Maria Giuseppina Bonavina)

Il presente atto è eseguibile dalla data di adozione.

Il presente atto è **proposto per la pubblicazione** in data 17-9-2021 all'Albo on-line dell'Azienda con le seguenti modalità:

Oggetto e contenuto

Copia del presente atto viene inviato in data 17-9-2021 al Collegio Sindacale (ex art. 10, comma 5, L.R. 14.9.1994, n. 56).

IL RESPONSABILE PER LA GESTIONE ATTI
DELL'UOC AFFARI GENERALI
